

## Aviso de Privacidad.

---

Condominio Calabria A.C., con domicilio el ubicado en Av. Sauvignon 1694, Fraccionamiento Viñedos, Querétaro, Querétaro, C.P.76235, en cumplimiento de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, manifiesta que podrá solicitar información que se pueda considerar como personal, señalando de manera enunciativa más no limitativa: nombre, edad, profesión, empresa donde labora, correo electrónico, teléfono, domicilio, entre otros, necesaria para poder realizar de manera adecuada sus actividades y cumplir con su objeto social.

La información obtenida será tratada con los siguientes fines:

- Favorecer la seguridad de los propietarios, residentes y habitantes del Condominio.
- Lograr una comunicación más fluida y asertiva con los propietarios, residentes y habitantes del Condominio.
- Vigilar el cumplimiento de los lineamientos reguladores de la cohabitación al interior del Condominio.
- Envío de noticias, publicaciones e información que pueda resultar de interés para los propietarios, residentes y habitantes del Condominio.
- Así como las demás que resulten compatibles o análogas.

Los datos proporcionados por los titulares no será facilitada a terceros para fines comerciales o publicitarios, por lo que en cualquier momento se puede solicitar la rectificación, cancelación u oposición para el manejo de su información personal enviando un correo a las direcciones [presidencia@calabria-ac.com](mailto:presidencia@calabria-ac.com), [secretaria@calabria-ac.com](mailto:secretaria@calabria-ac.com), y [tesoreria@calabria-ac.com](mailto:tesoreria@calabria-ac.com), con la siguiente información y documentación:

- El nombre del titular y domicilio u otro medio para comunicarle la respuesta a su solicitud;
- Los documentos que acrediten la identidad o, en su caso, la representación legal del titular;
- La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos antes mencionados, y
- Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales
- En el caso de solicitudes de rectificación de datos personales, el titular deberá indicar, las modificaciones a realizarse y aportar la documentación que sustente su petición.

Las solicitudes serán resueltas en un plazo máximo de 20 días hábiles, después de la confirmación de recepción, la cuál de resultar procedente se hará efectiva a más tardar 15 días hábiles después de haber respondido al titular.

Condominio Calabria A.C., podrá negar el acceso a los datos personales, o a realizar la rectificación o cancelación o conceder la oposición al tratamiento de los mismos, en los siguientes supuestos:

- 1) Cuando el solicitante no sea el titular de los datos personales, o el representante legal no esté debidamente acreditado para ello;
- 2) Cuando en su base de datos, no se encuentren los datos personales del solicitante;
- 3) Cuando se lesionen los derechos de un tercero;
- 4) Cuando exista un impedimento legal, o la resolución de una autoridad competente, que restrinja el acceso a los datos personales, o no permita la rectificación, cancelación u oposición de los mismos, y
- 5) Cuando la rectificación, cancelación u oposición haya sido previamente realizada.

Condominio Calabria A.C., podrá reservarse la cancelación de los datos personales cuando:

## Aviso de Privacidad.

---

- I. Se refiera a las partes de un contrato privado, social o administrativo y sean necesarios para su desarrollo y cumplimiento;
- II. Deban ser tratados por disposición legal;
- III. Obstaculice actuaciones judiciales o administrativas vinculadas a obligaciones fiscales, la investigación y persecución de delitos o la actualización de sanciones administrativas;
- IV. Sean necesarios para proteger los intereses jurídicamente tutelados del titular;
- V. Sean necesarios para realizar una acción en función del interés público;
- VI. Sean necesarios para cumplir con una obligación legalmente adquirida por el titular, y
- VII. Sean objeto de tratamiento para la prevención o para el diagnóstico médico o la gestión de servicios de salud, siempre que dicho tratamiento se realice por un profesional de la salud sujeto a un deber de secreto

Cualquier cambio a este Aviso de Privacidad le será notificado en el sitio web o por correo electrónico a cada titular, así mismo, se entenderá que el titular consiente tácitamente el tratamiento de sus datos, cuando habiéndose puesto a su disposición el presente aviso de privacidad, no manifieste su oposición, por lo que el consentimiento podrá ser revocado en cualquier momento sin que se le atribuyan efectos retroactivos.